

L'AGGLOMÉRATION

INFOS PRATIQUES



BASSENS

Collecte de sang
Demain, salle polyvalente, de 17 h à 20 h, organisée par l'amicale des donneurs de Bassens et St-Alban-Leyse.

CHALLES-LES-EAUX

Soirée Cajun
Avec le groupe "Norberg Family et Advien'quepeux", demain, salle Beauséjour, à 21 h. Renseignements au 04 79 84 73 17 ou sur www.nonc.jack.pagesperso-orange.fr

LA RAVOIRE

Musicastel revient avec un nouveau répertoire "du juke-box au MP3"

Espace culturel Jean Blanc, samedi 26 novembre, 20 h 30. Réservations : musicastel73@voila.fr
Tarif : 8 €. Gratuit pour les moins de 5 ans. Renseignements : Tél. service culturel de la mairie au 04 79 71 07 45.

LOCALE EXPRESS



BARBY

Un parking pour la maison médicale

■ Un parking de 10 places dont deux pour les handicapés, ouvert aux consultants du cabinet médical, sera à la disposition des personnes ayant pris un rendez-vous. La pose des bordures devrait être terminée en fin de semaine, puis l'enrobé et enfin le marquage au sol. L'entrée sur le parking s'effectuera depuis la route de Leyse, dans la première quinzaine de décembre.

LA RAVOIRE

Boule : Cognin/La Ravoire s'incline

COGNIN

72 logements, une résidence "tourisme" et un restaurant au domaine Champenois

En 2011, Cognin était l'une des rares communes savoyardes à avoir perdu des habitants, par rapport au recensement de 1999. Une triste période pour la commune, dont l'édile est aussi vice-présidente de Chambéry Métropole chargée du logement et de la mise en œuvre du Programme local de l'habitat. Mais cette période sera vite oubliée, à l'allure où les promoteurs déposent les permis de construire. 1 502 logements devraient être construits en 20 ans (lire en repères), faisant passer la population de 5 997 à près de 10 500 habitants d'ici 2031.

Le domaine Champenois est le premier des grands projets qui vont transformer la physionomie de Cognin. Sur le site de la friche industrielle des anciennes soieries, les travaux de terrassement ont débuté à l'automne et les grues sont aujourd'hui à pied d'œuvre. Un rond-point a été créé et le canal des usines a même dû être détourné pour être réintégré dans les espaces paysagers au cœur du projet.

Les 72 logements sont répartis en quatre bâtiments de 18 logements en accession à la propriété (dont accession sociale). Les résidences livrées fin 2012 seront des bâtiments basse consommation, avec balcons, terrasses ou rez-de-jardin, une chaufferie collective au bois pour ceux de la Savoissienne Habitat, et un chauffage collectif au gaz pour ceux de CIS Promotion.



Les logements seront répartis en quatre résidences (livrées fin 2012) de 18 appartements, du T2 au T4. Le promoteur CIS Promotion assure avoir déjà commercialisé ses 36 appartements. Du côté de la Savoissienne Habitat, il ne reste qu'un appartement de libre. Image de synthèse Philippe DESSERTINE

La résidence "tourisme" et le restaurant seront réalisés dans un deuxième temps (livraison prévue en juin 2013). La société Arcole Développement proposera ici 85 logements (types studio), à la manière des résidences en station de sports d'hiver, espérant attirer les étudiants de Jacob-Bellecombette avec des locations mensuelles mais aussi des locations à la semaine ou à la soirée (pour loger des commerciaux ou des ouvriers par exemple). Le restaurant, attendant au futur parking, devrait renforcer aussi l'offre sur la commune, à cinq minutes du centre-ville.

Ferrine COULON



Chambéry Métropole a financé l'aménagement d'un rond-point sur la route de Lyon, qui permettra l'accès au domaine Champenois. Photo DL/P.C.

REPÈRES

LES GRANDS PROJETS À COGNIN

- Le domaine Champenois (72 logements) est le premier grand projet immobilier qui sortira de terre à Cognin, fin 2012 ou début 2013.
- Un peu plus haut, en direction de Vimines, le projet du Maupas prévoit 230 nouveaux logements à l'horizon 2015. Actuellement, des travaux d'aménagement de voiries sont en cours.
- Le plus grand projet reste l'écoquartier de Villeneuve, avec ses 1 200 nouveaux logements d'ici 20 ans.