

# RÉSIDENCE OXALIS

14, route de Rumilly - MEYTHET - 74960 ANNECY  
Tél 04 50 24 60 90 - www.cv-habitat.com

## PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

### Logt 01 - T3

#### SURFACES REZ DE JARDIN

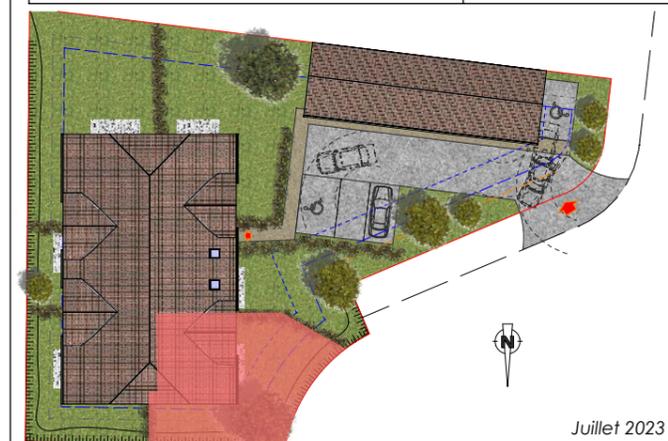
	Surface hab.	surfaces <1,8m
Séjour-Cuisine	22.81 m <sup>2</sup>	2.61 m <sup>2</sup>
Hall entrée	3.99 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau	5.38 m <sup>2</sup>	
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>32.18 m<sup>2</sup></b>	<b>2.61 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ETAGE

	Surface hab.	surfaces <1,8m
Chambre 1	12.20 m <sup>2</sup>	0.19 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.14 m <sup>2</sup>	2.20 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.88 m <sup>2</sup>	
Salle de bain	4.50 m <sup>2</sup>	
<b>Total Etage</b>	<b>29.72 m<sup>2</sup></b>	<b>2.39 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>61.90 m<sup>2</sup></b>	
<b>SURFACE UTILE</b>		<b>66.90 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ANNEXES

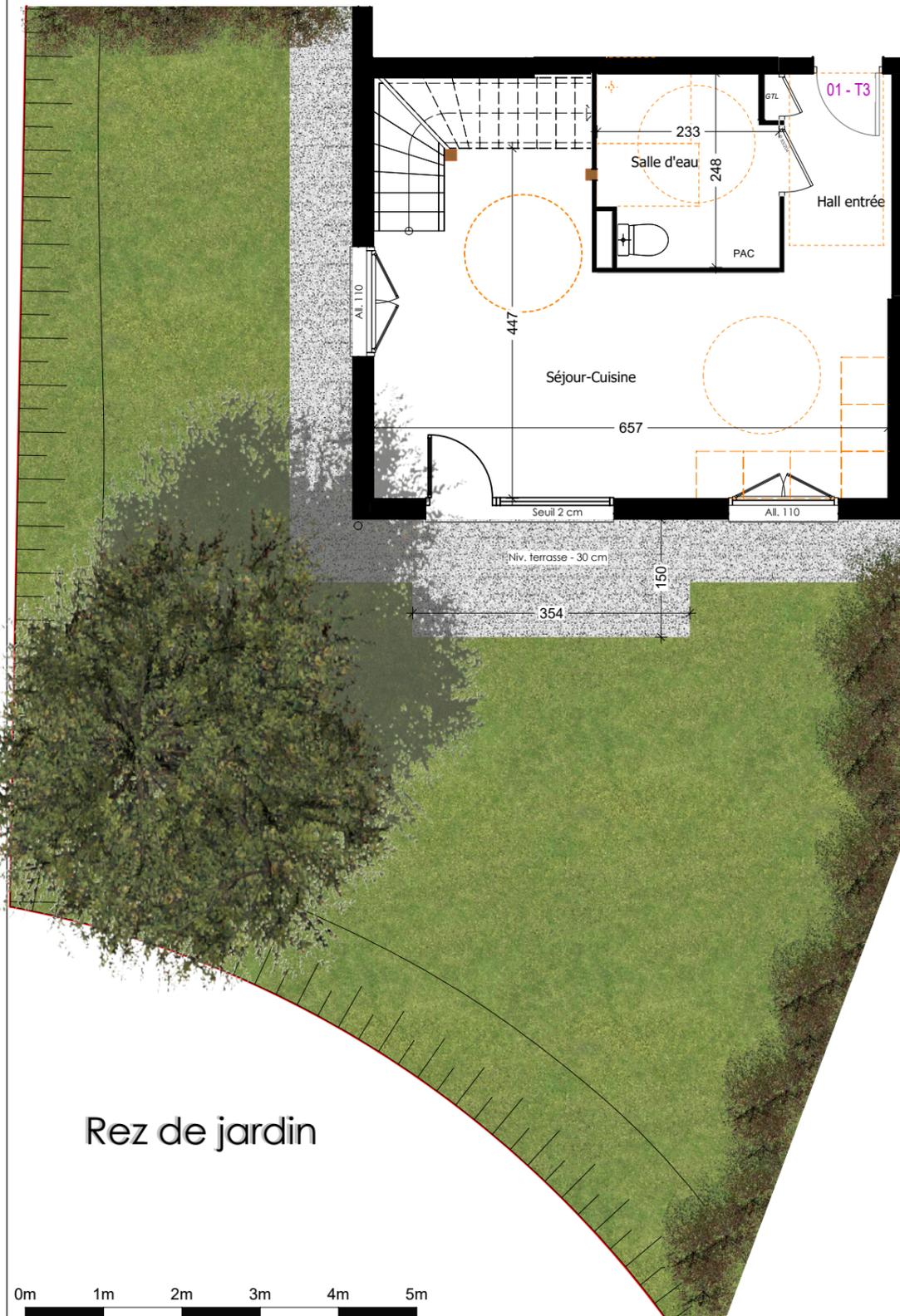
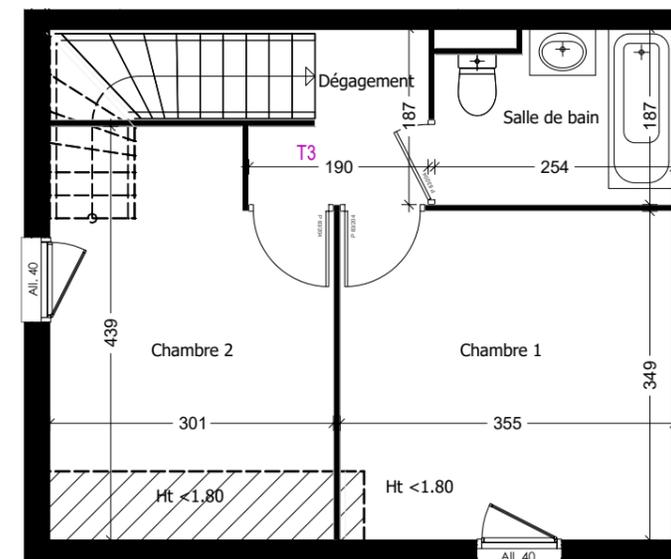
	Surface
Jardin en jouissance	100.00 m <sup>2</sup>



Juillet 2023



### Etage



### Rez de jardin



**Nota :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et certains végétaux ne sont pas fournis conformément au permis de construire. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.