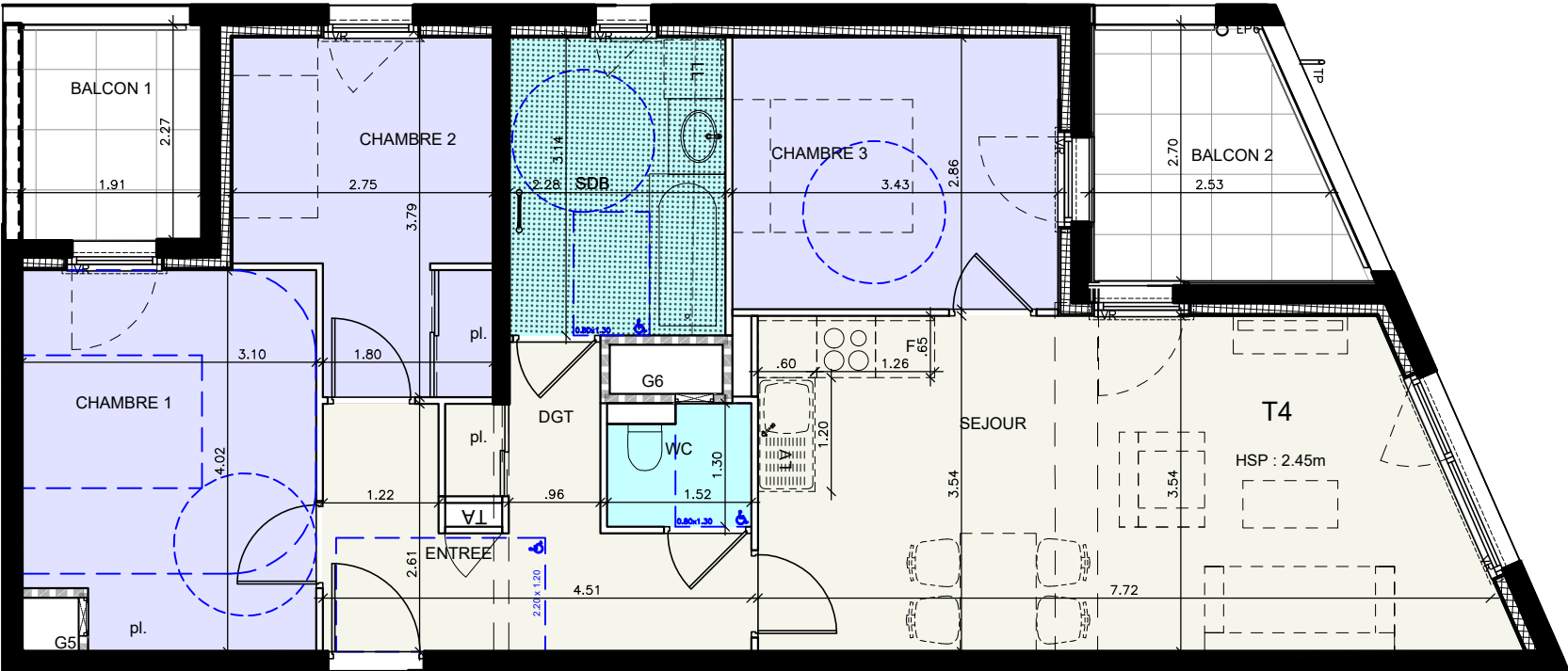
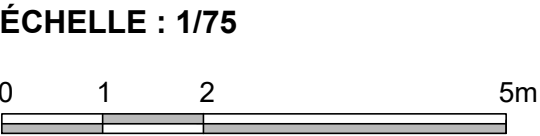


V1



--- NORME P.M.R.  
(personne à mobilité réduite)

FAUX PLAFOND  
HAUTEUR : 2.30m



CIS PROMOTION

SCI IMMOCTIS



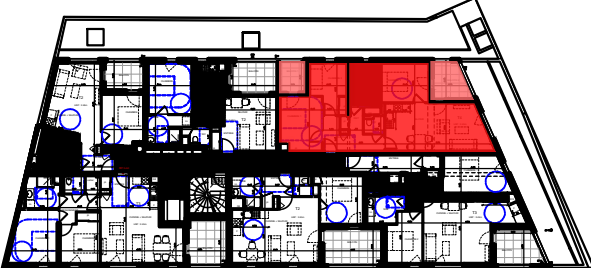
LE CORDOUAN

Avenue JEAN JAURÈS  
73000 CHAMBÉRY

| NIVEAU | TYPE |     |
|--------|------|-----|
| R+3    | T4   | 304 |

PLAN DE VENTE TMA

DATE 08/01/2026



| PIECE         | SURFACE HABITABLE   |
|---------------|---------------------|
| ENTREE        | 7.26m <sup>2</sup>  |
| DEGAGEMENT    | 2.58m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR        | 25.70m <sup>2</sup> |
| SALLE DE BAIN | 7.13m <sup>2</sup>  |
| WC            | 1.81m <sup>2</sup>  |
| CHAMBRE 1     | 11.96m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 2     | 9.03m <sup>2</sup>  |
| CHAMBRE 3     | 9.78m <sup>2</sup>  |

| TOTAL SURFACE HABITABLE : |                     |
|---------------------------|---------------------|
|                           | 75.25m <sup>2</sup> |
| BALCON 1 :                | 4.32m <sup>2</sup>  |
| BALCON 2 :                | 6.37m <sup>2</sup>  |

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions, que les équipements sanitaires et électriques (mobiliers et électroménagers non fournis). Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

GALLOIS ARCHITECTE