



Luc DEVUN
GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G.
Sébastien VINCENT
INGENIEUR-GEOMETRE E.S.T.P.
Successeurs d'André FALCOZ

" Le Zénith "
6, rue des Prés Riants
73100 AIX-LES-BAINS

DEPARTEMENT DE LA SAVOIE
COMMUNE DE BRISON-SAINT-INNOCENT
Sections C et D Lieux dits : "Chez les Gros/Lachat"
LOTISSEMENT "LE CHANT DES FEES"



Document établi sur la base des éléments transmis par le lotisseur et certifiés conformes au dossier autorisant le lotissement.
Ce plan est indissociable du dossier et des pièces jointes à l'arrêté accordant le Permis d'Aménager et les modificatifs ultérieurs

- LOTS 1 à 8**
- Surfaces Privatives : 51a 79ca (8 lots individuels à bâtir)
- Servitude de passage et canalisations à constituer
- Bornes OGE posées le 17 janvier 2025
- Polygones d'implantation des constructions (hors petits volumes isolés et piscines)
- Orientation de la direction principale des constructions
- Parties Communes dont aires de détente
- et espaces paysagés

Les indications altimétriques ainsi que les cotations et superficies des lots sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles.

--- Application cadastrale définie sous réserve d'une délimitation contradictoire avec les propriétaires riverains.
La limite avec le domaine public est provisoire et ne peut être définie que par arrêté d'alignement

Planimétrie : Système de projection. Conique Conforme 45
Altimétrie : Nivellement NCF - ICN 69

* Plan topographique issu de l'assemblage des relevés réalisés par les Cabinets de Géomètres-Experts VINCENT-DEVUN, JOUVRAY et DAVIET-BISSON.

Dossier N°: 19155_202504

Dressé le: Juin 2025

Minute: Trav2019

Tel: 04 79 61 05 47

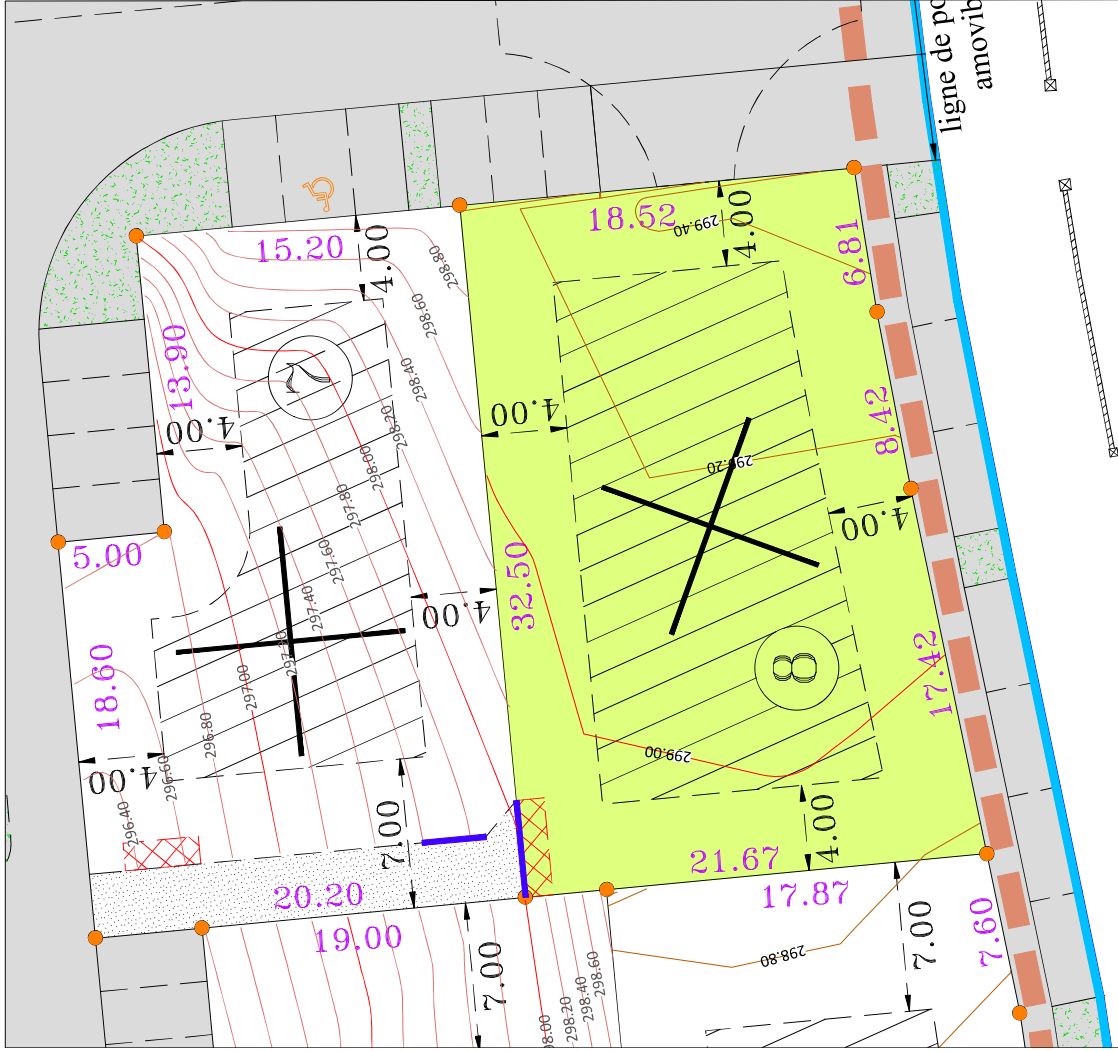
Fax: 04 79 34 00 38

E-mail: bureau@vincent-devun.fr

N° 447 925 082 R.C.S Chambéry / Cabinet VINCENT-DEVUN S.E.L.A.R.L. de Géomètres Experts au capital de 7500 €



PLAN DE VENTE PROVISOIRE
LOT N°8 : 648m²
(surface de plancher maximum affectée au lot : 150 m²)



- Attente projetée des bords individuels (position schématique)
- Accès véhicules au lot



Indications techniques (Voiries, réseaux, mouvements de terrains et courbes de niveaux...) suivant éléments transmis par le Bureau d'Etudes MMO.