Luc DEVUN
GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G.

Sébastien VINCENT
INGENIEUR-GEOMETRE E.S.T.P.

Successeurs d'André FALCOZ

" Le Zénith "
6, rue des Prés Riants
73100 AIX-LES-BAINS

DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

COMMUNE DE BRISON-SAINT-INNOCENT

Sections C et D Lieux dits : "Chez les Gros/Lachat"

LOTISSEMENT "LE CHANT DES FEES"

CIS PROMOTION
UN PROMOTEUR DE PROXIMITÉ

Document établi sur la base des éléments transmis par le lotisseur et certifiés conformes au dossier autorisant le lotissement.
Ce plan est indissociable du dossier et des pièces jointes à l'arrêté accordant le Permis d'Aménager et les modificatifs ultérieurs

LOTS 1 à 8
Surfaces Privatives : 51a 79ca (8 lots individuels à bâtir)

Servitude de passage et canalisations à constituer

Polygones d'implantation des constructions (hors petits volumes isolés et piscines)

Orientation de la direction principale des constructions

Nature des points fonciers : Borne OGE Clou Tige Fer M.Peinture sur bordures

* Les limites des Lots 1 à 8 ont été matérialisées le 17 janvier 2025
et rematérialisées le 09 mars 2026 suite aux travaux de viabilisation

Parties Communes dont aires de détente et espaces paysagés

Servitude d'usage public piétons à constituer grevant le lotissement

Application cadastrale définie sous réserve d'une délimitation contradictoire avec les propriétaires riverains.
La limite avec le domaine public est provisoire et ne peut être définie que par arrêté d'alignement

Planimétrie : Système de projection Conique Conforme 45
Altimétrie : Nivellement NGF - IGN 69

ECHELLE 1/250

* *Plan topographique issus de l'assemblage des relevés réalisés par les Cabinets de Geomètres-Experts VINCENT-DEVUN, JOUVRAY et DAVIET-BISSON.*

Dossier N°: 19155_202504 Dressé le: Mars 2026 Minute: Trav2019

Tel: 04 79 61 05 47 Fax: 04 79 34 00 38 E-mail: bureau@vincent-devun.fr
N° 447 925 082 R.C.S Chambéry / Cabinet VINCENT-DEVUN S.E.L.A.R.L. de Géomètres Experts au capital de 7500 €

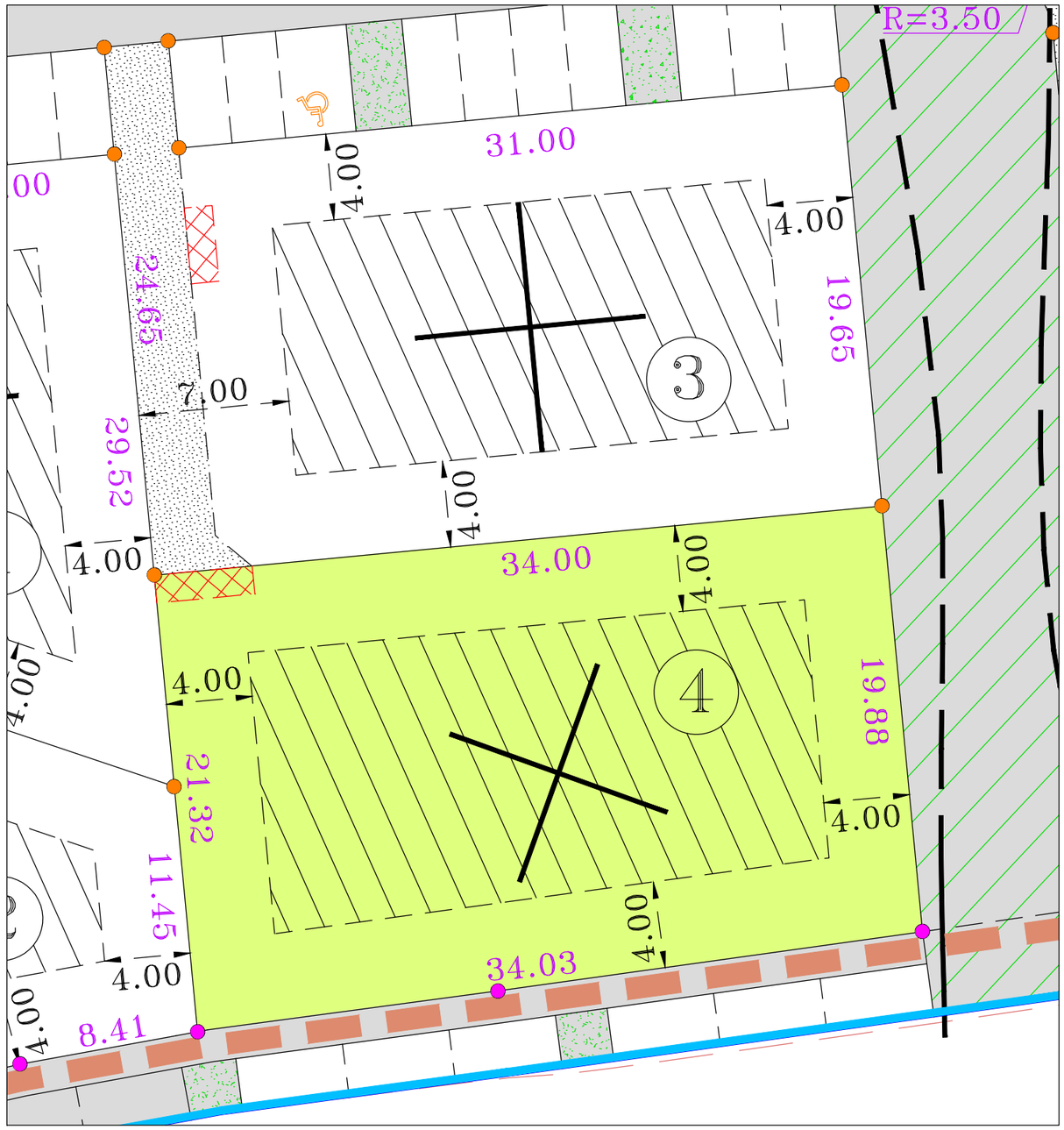
LE CHANT DES FÉES

PLAN DE VENTE

LOT N°4 : D N° 3709= 701m²

(surface de plancher maximum affectée au lot : 150 m²)

Document cadastral N° 1427 A



Attente projetée des brchts individuels (position schématique)

N

Document indissociable des indications techniques détaillées (Voiries, réseaux, mouvements de terrains et courbes de niveaux...) du plan de récolement du Bureau d'Etudes MMO.