



PLAN DE VENTE INITIAL

LOT B - BAT A - Logt A01

SURFACES REZ DE JARDIN

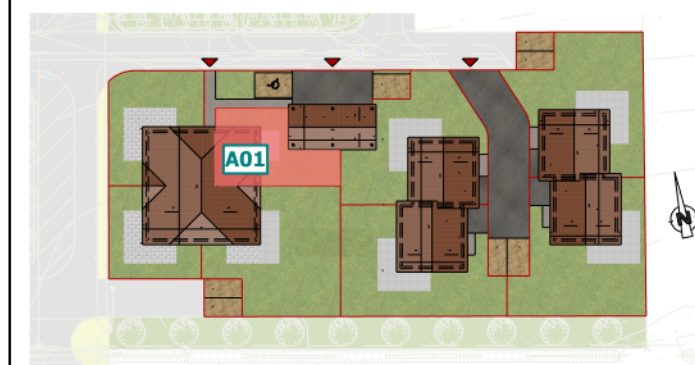
	Surface	dont <1,8m
Séjour-Cuisine	23.82 m ²	2.64 m ²
Hall	3.83 m ²	
Wc	3.96 m ²	
Total Rez de jardin	31.61 m²	2.64 m²

SURFACES ETAGE

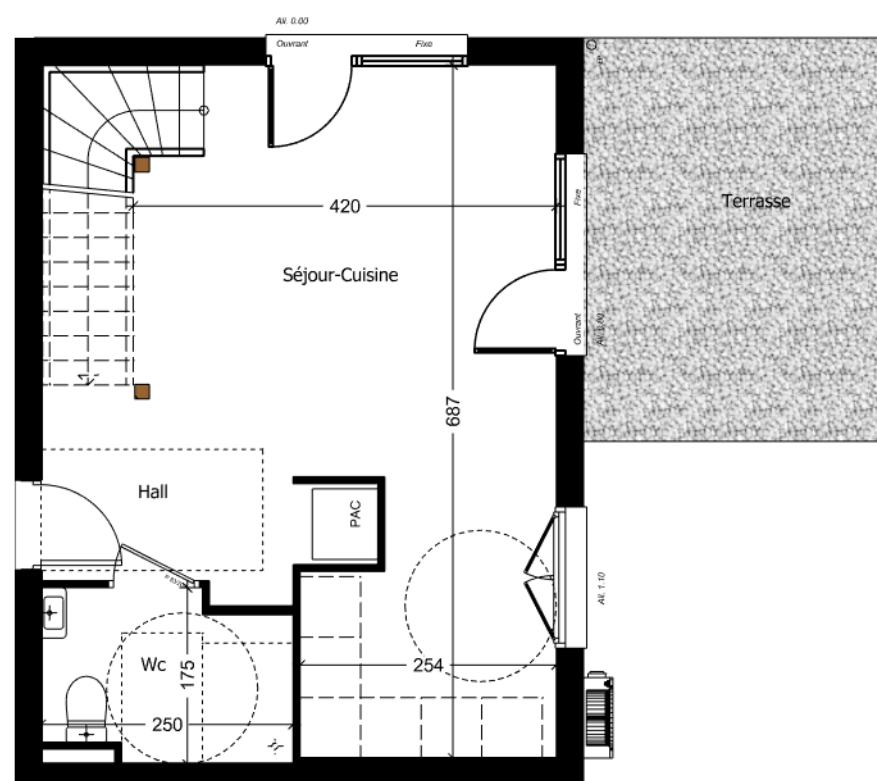
	Surface	dont <1,8m
Chambre 1	13.68 m ²	
Chambre 2	12.43 m ²	
Mezz.	10.02 m ²	
Bains	6.61 m ²	
Total Etage	42.74 m²	
SURFACE HABITABLE	74.35 m²	
SURFACE UTILE		76.99 m²

SURFACES ANNEXES

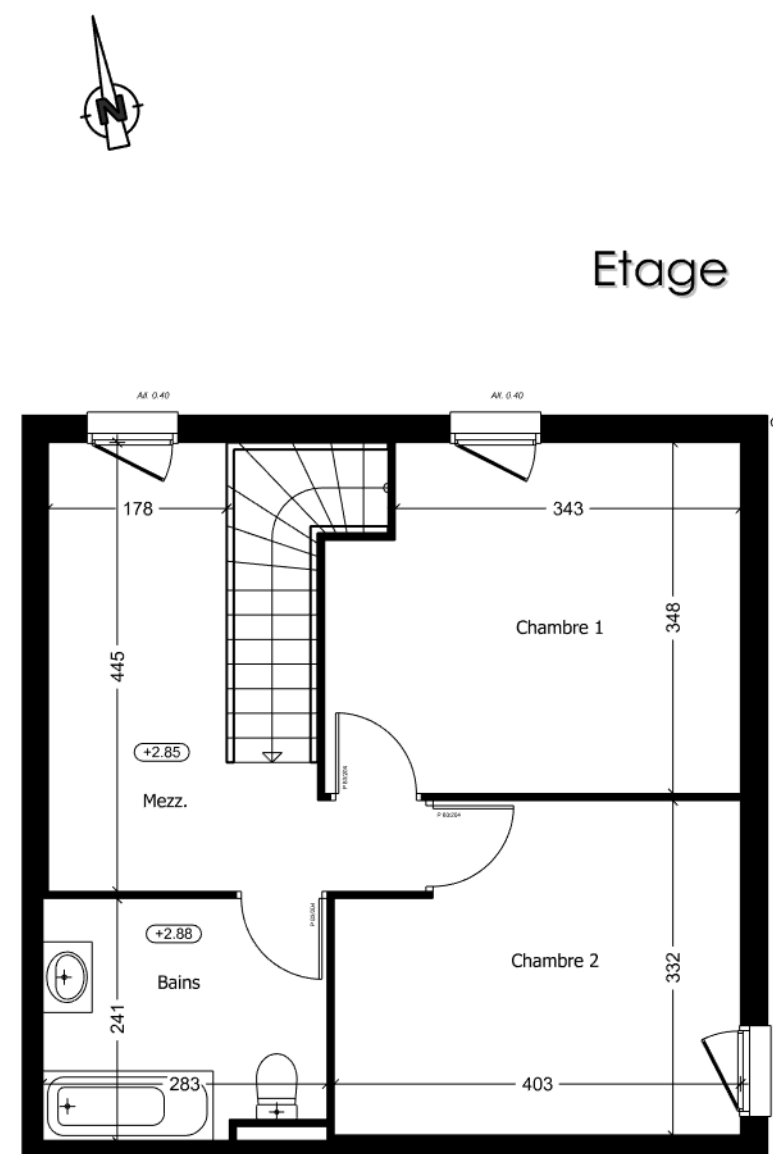
	Surface
Jardin	90.00 m ²
Terrasse	12.00 m ²



Avril 2025



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard