



 RÉSIDENCE
AKUA
TERRA

4 VILLAS & 4 APPARTEMENTS-DUPLEX

DU 2 AU 4 PIÈCES

Votre résidence **AKUA TERRA** se compose de 4 villas & 4 appartements-duplex du 2 au 4 pièces au sein d'un charmant quartier verdoyant et paisible.

A une dizaine de minutes à pied du centre-ville de Pont-de-Beauvoisin et à quelques minutes en voiture du lac d'Aiguebelette, son emplacement idéal, entre cœur de ville et campagne, saura vous charmer.



Commerces
à 2 pas



Chambéry : 30min
Lyon : 50min



Vue dégagée
sur les montagnes

LES PRESTATIONS

CONFORT, ESTHÉTIQUE & QUALITÉ

- Menuiseries extérieures double-vitrage
- Volets roulants motorisés
- Grande et lumineuse pièce de vie
- Carrelage dans les pièces de vie et humides
- Baignoire et meuble vasque dans salle de bain
- Pompe à chaleur air-eau individuelle
- Chauffage au sol basse température au rez de-jardin
- Radiateur sèche serviettes électrique

EXTÉRIEURS

- Carport & places de parking
- Jardins privatifs engazonnés délimités avec une haie
- Jardins communs engazonnés et plantés



GARANTIES

- Garantie de parfait achèvement
- Garantie isolation phonique
- Garantie biennale de bon fonctionnement
- Garantie décennale
- Garantie financière d'achèvement
- Assurance Dommage Ouvrage

LA VILLE

S'installer à Pont de Beauvoisin, c'est faire le choix du calme et de la sérénité, tout en conservant la proximité des grands axes autoroutiers. Idéalement située sur l'axe Lyon-Chambéry, la ville dispose également de nombreux services et équipements publics (lycée, collèges, écoles, gare SNCF, hôpital, stade et piscine...).

Elle a su aussi développer ces dernières années la zone d'activité commerciale et artisanale de la Baronnie, tout en assurant le tissu commercial du centre-ville.

La région du Pont de Beauvoisin bénéficie d'un cadre naturel propice à de nombreuses activités de plein air, grâce à sa proximité avec le lac d'Aiguebelette et le massif de la Chartreuse.





CIS PROMOTION

UN PROMOTEUR DE PROXIMITÉ

04 79 69 16 45



#CISETVOUS

www.cis-promotion.com

UNE RÉALISATION :

