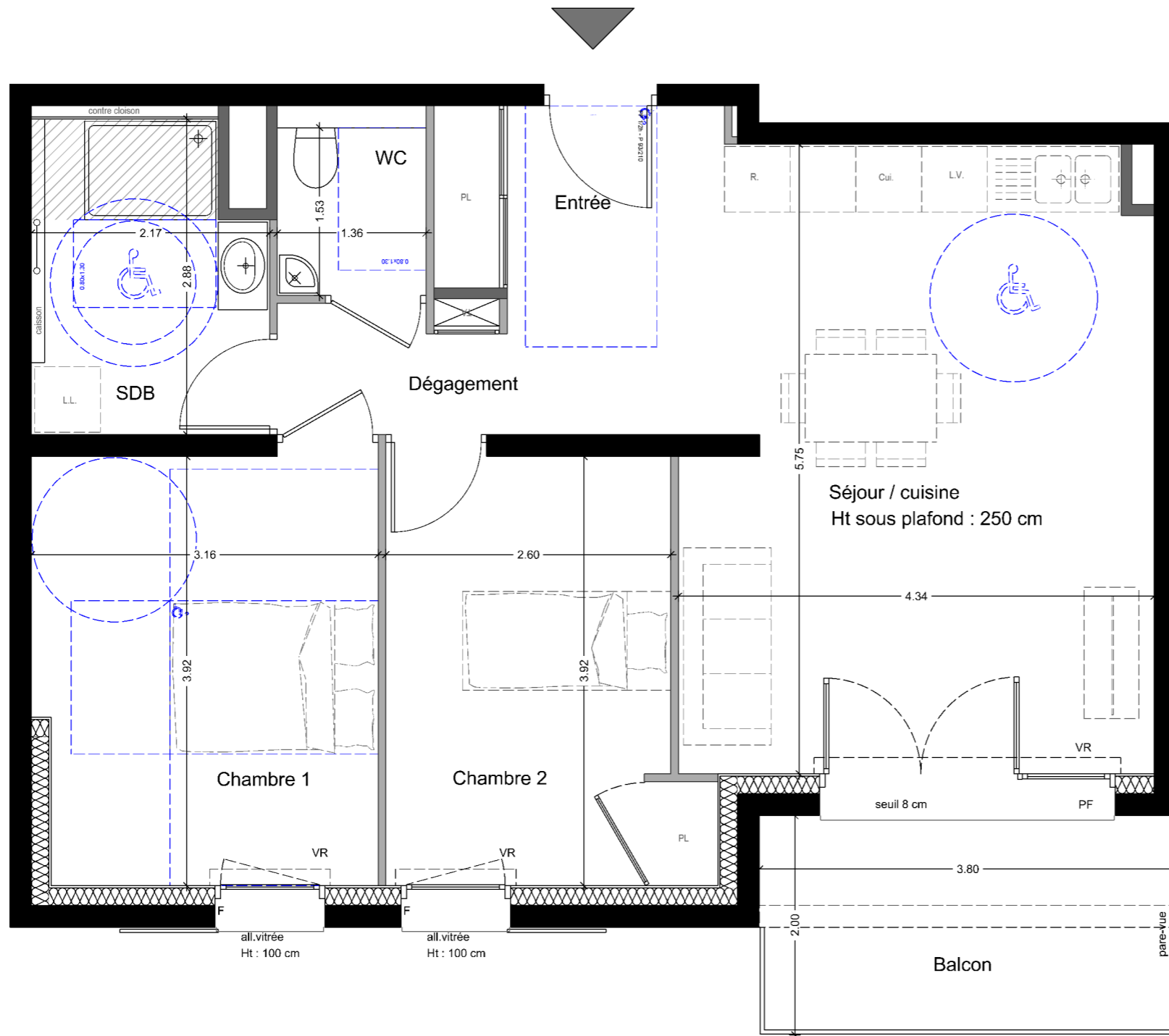


T3 NIV. R+1 D204

Entrée + PL	3.96 m ²
Séjour / cuisine	25.33 m ²
Chambre 1	12.23 m ²
Chambre 2 + PL	10.69 m ²
SDB	5.83 m ²
WC	2.08 m ²
Dégagement	3.57 m ²
Total surface habitable	63.69 m²

Balcon	7.60 m ²
TOTAL surface annexe	7.60 m²

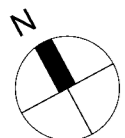
Plan de vente du 27 Avril 2026



Légende

- GC : garde-corps
- F : fenêtre
- PF : porte-fenêtre
- all.V : allège vitrée
- VR : volet roulant
- PV : pare-vue
- PL : placard
- TA : tableau électrique
- LL : lave-linge
- LV : lave-vaisselle
- CUI : zone cuisson
- R : réfrigérateur

Faux-Plafond / soffite



NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions, les équipements sanitaires et électriques (mobilier et électroménagers non fournis). Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.